Разъяснения по оформлению и подаче документов на предоставление государственной услуги по предоставлению лесного участка в аренду без проведения торгов.

Требования к содержанию заявления и прилагаемым документам на предоставление лесного участка в аренду без проведения торгов регулируется статьей 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации.

В заявлении о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов указываются:

1) фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

2) наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;

4) основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных [пунктом 2 статьи 39.3](consultantplus://offline/ref=287837CB3DA3BB5F4C98EE875DA9B92B9DFF7E82B9A0D4C487CACE1FE5E22E6425339859EA88A63759446C8723FD45CB7B5032E294ZDpAG), [статьей 39.5](consultantplus://offline/ref=287837CB3DA3BB5F4C98EE875DA9B92B9DFF7E82B9A0D4C487CACE1FE5E22E6425339859EC88A63759446C8723FD45CB7B5032E294ZDpAG), [пунктом 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=287837CB3DA3BB5F4C98EE875DA9B92B9DFF7E82B9A0D4C487CACE1FE5E22E6425339859EF8AA63759446C8723FD45CB7B5032E294ZDpAG) или [пунктом 2 статьи 39.10](consultantplus://offline/ref=287837CB3DA3BB5F4C98EE875DA9B92B9DFF7E82B9A0D4C487CACE1FE5E22E6425339858EE88A63759446C8723FD45CB7B5032E294ZDpAG) Земельного кодекса РФ оснований;

5) вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;

6) реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд;

7) цель использования земельного участка;

8) реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;

9) реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;

10) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.

К заявлению о предоставлении земельного участка прилагаются документы, предусмотренные [подпунктами 1](consultantplus://offline/ref=287837CB3DA3BB5F4C98EE875DA9B92B9DFF7E82B9A0D4C487CACE1FE5E22E642533985AEF8EA63759446C8723FD45CB7B5032E294ZDpAG) и [4](consultantplus://offline/ref=287837CB3DA3BB5F4C98EE875DA9B92B9DFF7E82B9A0D4C487CACE1FE5E22E642533985AEF8BA63759446C8723FD45CB7B5032E294ZDpAG) - [6 пункта 2 статьи 39.15](consultantplus://offline/ref=287837CB3DA3BB5F4C98EE875DA9B92B9DFF7E82B9A0D4C487CACE1FE5E22E642533985AEF85A63759446C8723FD45CB7B5032E294ZDpAG) Земельного кодекса РФ. Предоставление указанных документов не требуется в случае, если указанные документы направлялись в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

В течение десяти дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка уполномоченный орган возвращает это заявление заявителю, если оно не соответствует положениям [пункта 1](#P3) настоящей статьи, подано в иной уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предоставляемые в соответствии с [пунктом 2](#P14) настоящей статьи. При этом уполномоченным органом должны быть указаны причины возврата заявления о предоставлении земельного участка.

Рассмотрение заявлений о предоставлении земельного участка осуществляется в порядке их поступления.

В срок не более чем тридцать дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка уполномоченный орган рассматривает поступившее заявление, проверяет наличие или отсутствие оснований, предусмотренных [статьей 39.16](consultantplus://offline/ref=287837CB3DA3BB5F4C98EE875DA9B92B9DFF7E82B9A0D4C487CACE1FE5E22E6425339855E88DA63759446C8723FD45CB7B5032E294ZDpAG) Земельного кодекса РФ, и по результатам указанных рассмотрения и проверки совершает одно из следующих действий:

1) осуществляет подготовку проектов договора купли-продажи, договора аренды земельного участка или договора безвозмездного пользования земельным участком в трех экземплярах и их подписание, а также направляет проекты указанных договоров для подписания заявителю, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ;

2) принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ, и направляет принятое решение заявителю;

3) принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка при наличии хотя бы одного из оснований, предусмотренных [статьей 39.16](consultantplus://offline/ref=287837CB3DA3BB5F4C98EE875DA9B92B9DFF7E82B9A0D4C487CACE1FE5E22E6425339855E88DA63759446C8723FD45CB7B5032E294ZDpAG) Земельного кодекса РФ, и направляет принятое решение заявителю. В указанном решении должны быть указаны все основания отказа.

Проекты договоров и решения, указанные в [подпунктах 1](#P21) и [2 пункта 5](#P22) настоящей статьи, выдаются заявителю или направляются ему по адресу, содержащемуся в его заявлении о предоставлении земельного участка.

Проекты договоров, направленные заявителю, должны быть им подписаны и представлены в уполномоченный орган не позднее чем в течение тридцати дней со дня получения заявителем проектов указанных договоров.